

**CONTRACT PRESTARI SERVICII PAZA**  
**nr. 26947 / 25.05.2015 / 3**

**ARCUB**

nr. inreg. 1026  
Ziua 25 Luna 05 Anul 2015

**I. PARTILE CONTRACTANTE**

**S.C. BGS Divizia de Securitate S.R.L.**, cu sediul in Bucuresti, Str. Gura Vadului nr. 1, Bl. G 26, Sc. 4, Et. 1, Ap. 34, Sector 3, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului sub nr. J40/11749/2003, Cod unic de inregistrare: RO 15704624, avand contul IBAN RO66 RNCB 0085 0058 2375 0346, deschis la BCR Sucursala WTC, prin mandatar S.C. Beta Guest Solutions SRL, cu sediul in Bucuresti, Str. Gura Vadului nr. 2, Bl. G 27, Sc. B, Ap.12, Parter, Sector 3, inregistrata la ONRC sub nr. J40/8100/2012 CUI RO 30425976 reprezentata prin Domnul Florin Turloaica, in calitate de Administrator (**Persoana de contact, tel: 0723.206.313**) denumita in prezentul contract **PRESTATOR**

SI

**CENTRUL DE PROIECTE CULTURALE AL PRIMARIEI MUNICIPIULUI BUCURESTI - ARCUB**, cu sediul in Bucuresti, Str. Batistei nr. 14, Sector 2, cod fiscal 9658744, avand cont IBAN nr. RO66 TREZ 7025 010X XX00 0251, deschis la Trezoreria Sectorului 2, reprezentata de Doamna Mihaela PAUN (Alina TEODORESCU, 0726222872; 0213192690, 0213192693 alina.teodorescu@arcub.ro), in calitate de Director, denumita in prezentul contract **BENEFICIAR**

**Adresa corespondenta Prestator:** Bucuresti, Str. Cuza Vda nr. 67, Sector 4  
**Adresa corespondenta Beneficiar:** Bucuresti, Str. Batistei, Nr. 14, Sector 2

au convenit sa incheie prezentul contract de prestari servicii, cu respectarea urmatoarelor clauze:

**II. OBIECTUL CONTRACTULUI**

- 2.1.** Obiectul contractului il constituie asigurarea de catre PRESTATOR a serviciilor de paza si protectie, in conformitate cu Legea nr. 333/2003 privind paza bunurilor, valorilor si protectia persoanei, la obiectivele indicate de BENEFICIAR si mentionate in **Anexa 1** a prezentului contract.
- 2.2.** Orice modificari privind introducerea/scoaterea unor obiective sau orice modificari care vor surveni la acestea vor fi specificate printr-un act aditional la contract si operate in **Anexa nr. 1**, anexa care va fi inlocuita si resemnata de catre ambele parti in urma oricarei modificari.

**III. DURATA CONTRACTULUI**

- 3.1.** Contractul intra in vigoare incepand cu data de **01.06.2015**
- 3.2.** Durata contractului este de la data de 01.06.2015 pana la data de 31.12.2015, cu posibilitatea de prelungire prin act aditional pana la aprobarea bugetului si finalizarea unei noi proceduri de achizitie. In cazul in care una din Parti nu doreste prelungirea prezentului contract la expirarea termenului, va notifica cealalta parte, prin una din modalitatile prevazute in contract despre intentia sa de incetare, cu cel putin 30 (treizeci) de zile inainte de expirarea termenului de valabilitate a contractului.

**IV. PRETUL CONTRACTULUI**

- 4.1.** Pretul serviciului prestat este specificat in **Anexa 1**. Precizam ca au fost luate in calcul toate cheltuielile necesare executarii in bune conditii a obligatiilor ce revin prestatorului conform contractului, la data semnarii contractului. Valoarea totala a contractului este calculata in functie de numarul de agenti si respectiv numarul de ore prestate de catre acestia.
- 4.2.** Avand in vedere specificul activitatii prestatorului, fata de dispozitiile art.134-137 din Codul Muncii, salariatii vor beneficia de un spor la salariul de baza ce nu poate fi mai mic de 100% din salariul de baza corespunzator muncii prestate in programul normal de lucru, pentru locurile de munca in care activitatea nu poate fi intrerupta, astfel ca pretul serviciului prestat catre beneficiar in zilele de sarbatoare legala, stabilite de Legea nr. 53 / 24.01.2003 privind Codul muncii, republicată si actualizată, va fi perceput corespunzator dispozitiilor enuntate mai sus.
- 4.3.** Pretul se va plati de catre beneficiar cu ordin de plata in contul **PRESTATORULUI**, astfel:



- a) platile se efectueaza, intre zilele de 24 si 30 inclusiv, ale lunii urmatoare, pentru serviciile de paza prestate in luna anterioara, pe baza facturilor emise de **PRESTATOR**, in zilele 25- 30 ale lunii;
- b) platile pe baza ordinului de plata se vor efectua in zilele de 25- 30 ale lunii in curs, in urmatoarele conturi:
  - ✓ **RO05 BRDE 450S V971 2121 4500 deschis la BRD Sucursala MCC**
  - ✓ **RO66 RNCB 0085 0058 2375 0346 deschis la BCR Agentia WTCv**
  - ✓ **RO65 RZBR 0000 0600 1087 1856 deschis la Raiffeisen Agentia Decebal**
- c) In ordinul de plata se va mentiona in mod obligatoriu, de catre **BENEFICIAR**, numarul facturii emise, al contractului si numele titularului contractului.

**4.4.** In cazul in care, anterior efectuării prestatiei, vor interveni majorari de preturi care afecteaza costul prestatiei:

- a) **PRESTATORUL** are dreptul sa majoreze pretul contractului in raport cu majorarea preturilor de executie, cu obligatia de a-i notifica **BENEFICIARULUI** modificarile de pret cu 15 zile inainte de intrarea in vigoare a noilor tarife;
- b) **BENEFICIARUL**, in termen de 10 zile de la data primirii notificarii scrise a prestatorului are obligatia sa comunice acestuia daca noul pret este acceptat si sa solicite continuarea derularii contractului. Daca beneficiarul nu raspunde la notificarea scrisa in termenul de mai sus, aceasta este considerata o acceptare tacita a pretului si a continuarii contractului.

**4.5.** In cazul in care beneficiarul nu-si indeplineste la scadenta obligatiile de plata izvorate din contract, acesta va fi considerat de drept in intarziere, fara notificare, incepand cu prima zi dupa data scadentei, prestatorul fiind indreptatit sa pretinda penalitati de intarziere de 0,2% pe zi calendaristica asupra sumelor neincasate. Prestatorul isi rezerva totodata dreptul de a solicita despagubiri pentru orice daune suplimentare cauzate de intarzieri la plata.

## **V. GARANTII**

**5.1. PRESTATORUL** garanteaza pentru producerea unor pagube (degradari, furturi) in gestiunea **BENEFICIARULUI** in urmatoarele conditii cumulative:

- a) pagubele au fost produse exclusiv din cauza neexecutarii de catre **PRESTATOR** a obligatiilor stabilite in sarcina sa prin prezentul contract si doar daca acestea au avut loc sub controlul fizic al agentului de paza al prestatorului;
- b) pagubele respective au fost constatate de organele abilitate (Politie, Pompieri, etc).

**5.2. PRESTATORUL** are obligatia de a despagubi pe **BENEFICIAR** in situatiile si in conditiile stabilite la punctul 5.1.

**5.3.** Valorile de despagubire sunt cele de intrare in gestiunea **BENEFICIARULUI** in cazul marfurilor supuse comercializarii si la pretul de piata care include si uzura fizica si morala a bunului respectiv, pret care este stabilit in urma unei expertize de specialitate, efectuata de catre un expert agreat de ambele parti, membru in Corpul Expertilor Tehnici din Romania.

**5.4.** Obligatia de despagubire a **BENEFICIARULUI** de catre **PRESTATOR** functioneaza doar in cazurile in care beneficiarul nu a fost despagubit pentru pagubele suferite in conditiile punctelor 5.1 si 5.2. de catre un tert (societate de asigurari, cel ce a produs efectiv paguba, etc.).

**5.5.** In cazul in care **BENEFICIARUL** este despagubit de catre **PRESTATOR** si ulterior este despagubit si de catre un tert, **BENEFICIARUL** se obliga sa-i returneze **PRESTATORULUI** despagubirea primita de la acesta.

## **VI. OBLIGATIILE PARTILOR**

**6.1. PRESTATORUL se obliga:**

- ✓ sa asigure serviciul folosind un numar de posturi de paza, prevazute cu un numar de agenti de paza conform specificatiilor din **Anexa 1** a prezentului contract;
- ✓ sa asigure linistea si ordinea in cadrul obiectivului si integritatea fizica a bunurilor si a personalului din cadrul obiectivului doar daca acestea se afla sub controlul fizic al dispozitivului de paza;



- ✓ prestatorul nu raspunde de eventualele lipsuri din gestiunea beneficiarului sau de alte pagube aparute in urma unor evenimente, daca acestea nu se afla sub controlul fizic al agentului de paza al prestatorului;
- ✓ sa anunte conducerea **BENEFICIARULUI** de neregulile sau abaterile sesizate in timpul serviciului, nereguli si abateri care se stabilesc strict pe baza unui protocol incheiat intre **PRESTATOR** si **BENEFICIAR**. In lipsa unui astfel de protocol, ramane la latitudinea **PRESTATORULUI** stabilirea neregulilor si abaterilor care trebuie anuntate conducerii **BENEFICIARULUI**;
- ✓ sa nu aduca prejudicii de orice fel **BENEFICIARULUI**;
- ✓ la cererea **BENEFICIARULUI**, in functie de situatia operativa agentii pot fi echipati cu tinuta civila cu legitimatie – ecuson);
- ✓ activitatile de paza si protectie, dar si atributiunile si responsabilitatile agentilor de paza, se vor desfasura conform prevederilor legale in vigoare si doar a celor prevazute in planul de paza.

#### **6.2 BENEFICIARUL se obliga:**

- ✓ sa achite la termen facturile emise de catre prestator in conditiile prezentului contract; in caz de intarziere la plata, prestatorul este indreptatit sa calculeze penalitati conform clauzelor din contract.
- ✓ sa conlucreze si sa sprijine agentii de paza in activitatea lor;
- ✓ sa nu solicite alte servicii in afara celor prevazute in contract. Orice cerere care excede celor stabilite in prezentul contract se negociaza separat, atat in ce priveste modalitatea de executare de catre **PRESTATOR** cat si plata acesteia de catre **BENEFICIAR**, intelegerea rezultata facand obiectul unui act aditional;
- ✓ sa nu solicite, in mod nejustificat, pe intreaga perioada prevazuata in contract, micșorarea numarului de agenti, stabilit de comun acord la incheierea contractului, pentru derularea corespunzatoare a serviciilor de paza;
- ✓ sa nu angajeze, pentru o perioada de un an incepand cu data incetarii contractului de paza, in regie proprie (in acest sens, prin "regie proprie" se intelege, atat societatea beneficiara, cat si alte societati in care beneficiarul este asociat sau alte societati comerciale care au ca asociati persoanele fizice sau juridice asociate in societatea beneficiara), actuali salariati ai SC BGS Divizia de Securitate SRL care au indeplinit misiuni de paza la obiectivele beneficiarului, in temeiul derularii prezentului contract de paza;
- ✓ in situatia nerespectarii obligatiilor asumate de catre beneficiar in prezentul articol, acesta se obliga sa plateasca SC BGS Divizia de Securitate SRL, cu titlu de daune interese, suma de 2.500 Euro (douamiiicincisuteeuro) /angajat, pana cel tarziu la data de 30 ale Lunii urmatoare celei in care SC BGS Divizia de Securitate SRL l-a notificat pe beneficiar cu privire la incalcarea obligatiilor mai sus mentionate.
- ✓ sa puna la dispozitia agentilor ce vor asigura serviciile de paza de la data derularii serviciilor de paza, in functie de specificul obiectivului, pichete/ cabine izolate termic racordate la o sursa de energie electrica, astfel incat sa existe iluminat in incinta acestuia, iar pentru perioada iernii sa existe o sursa de incalzire .
- ✓ sa asigure accesul la o sursa de apa potabila si un grup sanitar pe toata perioada contractuala, in incinta obiectivului ;
- ✓ in conformitate cu art. 5 din legea nr.333/2003 paza se organizeaza si se efectueaza potrivit planului de paza, intocmit de unitatea ale carei bunuri sau valori se pazesc, cu avizul de specialitate al politiei. Acest aviz este obligatoriu pentru fiecare caz de modificare a planului de paza.
- ✓ in situatia in care planul de paza nu este inregistrat, din culpa exclusiva a beneficiarului, in vederea avizarii, la unitatea de politie competenta, iar serviciile de paza se efectueaza in lipsa acestuia, beneficiarul se obliga sa suporte, in termen de maxim 48 de ore, eventuala amenda aplicata de organul de politie competent prestatorului ;



- ✓ sa asigure securitatea si sanatatea lucratorilor prestatorului in toate aspectele legate de munca.

## **VII. CLAUZE EXONERATOARE DE RASPUNDERE**

7.1. Partile sunt exonerate de raspundere in cazurile de forta majora. Niciuna din parti nu va fi raspunzatoare de neexecutarea la termen si/sau in mod corespunzator, total sau partial, a oricareia din obligatiile care ii incumba in baza prezentului contract, daca neexecutarea obligatiei respective a fost cauzata de un eveniment imprezibil la data incheierii contractului si ale carui consecinte sunt de neinlaturat sau extrem de costisitoare pentru partea care-l invoca. Sunt considerate asemenea evenimente: razboiul, calamitatile naturale, grevele, restrictiile legale si orice alt eveniment care este in afara controlului partii care il invoca.

## **ART. VIII CLAUZA DE CONFIDENTIALITATE**

8.1. Partile se obliga sa pastreze confidentialitatea datelor, informatiilor si documentelor pe care le detine ca urmare a executarii clauzelor prezentului contract.

8.2. Astfel, partile vor trata ca fiind confidentiale si nu vor dezvalui tertilor sau oferi publicitatii orice date, informatii sau documente pe care le dobandesc una de la cealalta, ca urmare a executarii prezentului contract.

8.3. In cazul nerespectarii clauzei de confidentialitate, partea in culpa va plati daune - interese celeilalte parti.

8.4. Partea in culpa va fi exonerata de raspundere pentru dezvaluirea de informatii referitoare la prezentul contract, in urmatoarele cazuri:

- a) Informatia era cunoscuta partii contractante inainte ca ea sa fi fost primita de cealalta parte contractanta;
- b) Informatia a fost dezvaluita dupa ce a fost obtinut acordul scris al celeilalte parti contractante, acordat special in acest sens;
- c) Partea a fost obligata in mod legal, in conformitate cu prevederile legale, sa dezvalui informatia.

## **IX. INCETAREA CONTRACTULUI**

9.1. Prezentul contract inceteaza de plin drept, fara a mai fi necesara interventia unei instante judecatoresti, in urmatoarele cazuri:

- a) prin acordul partilor;
- b) cand una dintre parti este declarata in stare de incapacitate de plati sau a fost declansata procedura prevazuta de Legea nr.85/2006, inainte sau in timpul executarii prezentului contract;
- c) cand una dintre parti cesioneaza drepturile si obligatiile sale prevazute de prezentul contract fara acordul celeilalte parti;

9.2. Prezentul contract poate fi reziliat unilateral de catre oricare dintre parti in urmatoarele cazuri:

- a) in cazul in care Beneficiarul nu-si indeplineste oricare dintre obligatiile prevazute in prezentul contract, Prestatorul poate sa rezilieze unilateral contractul in termen de 5 zile calendaristice de la primirea de catre Beneficiar a unei notificari scrise pe care prestatorul are dreptul sa o trimita dupa data termenului de plata.
- b) in cazul in care Prestatorul nu-si indeplineste sau isi indeplineste in mod defectuos obligatiile privind executarea serviciilor de paza, Beneficiarul are dreptul de a rezilia unilateral contractul in termen de 5 zile calendaristice de la primirea de catre Prestator a unei notificari scrise in acest sens, daca Prestatorul nu remediaza serviciul defectuos in termenul de mai sus;

9.3. In situatia in care in perioada duratei contractuale se incalca dispozitiile prezentului contract, acesta este desfiintat de drept, fara a mai fi necesara punerea in intarziere si fara alte formalitati prealabile, desfiintarea contractului facandu-se in virtutea prezentului pact comisoriu de ultim grad, fara interventia justitiei.

9.4. Oricare dintre parti, poate denunta unilateral contractul de prestari servicii mai devreme de implinirea termenului contractual, cu un preaviz de 15 de zile inainte de data denuntarii.

9.5. Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante.



9.6. Prevederile prezentului articol nu inlatura raspunderea partii care in mod culpabil a cauzat incetarea contractului.

#### X. NOTIFICARI

10.1. In acceptiunea partilor contractante, orice notificare adresata de una dintre acestea celeilalte este valabil indeplinita daca va fi transmisa la adresa/sediul prevazut in partea introductiva a prezentului contract.

10.2. In cazul in care notificarea se face pe cale postala, ea va fi transmisa, prin scrisoare recomandata, cu confirmare de primire (A.R.) si se considera primita de destinatar la data mentionata de oficiul postal primitor pe aceasta confirmare.

10.3. Daca notificarea se trimite prin telex sau telefax, ea se considera primita in prima zi lucratoare dupa cea in care a fost expediata.

10.4. Daca notificarea se trimite prin email, ea se considera primita in prima zi lucratoare dupa cea in care a fost expediata.

10.5. Notificarile verbale nu se iau in considerare de niciuna dintre parti, daca nu sunt confirmate, prin intermediul uneia din modalitatile prevazute la alineatele precedente.

#### XI. LITIGII

11.1. Partile au convenit ca toate neintelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori incetarea acestuia sa fie rezolvate pe cale amiabila de reprezentantii lor.

11.2. In cazul in care nu este posibila rezolvarea litigiilor pe cale amiabila, partile se vor adresa instantelor judecatoresti competente, respectiv cele de la sediul prestatorului.

#### XII. LEGEA APLICABILA

12.1. Prezentul Contract de Prestari Servicii va fi interpretat si guvernata in conformitate cu legile Romaniei. Prezentul Contract nu poate fi amendat sau modificat si nu se poate renunta la niciuna dintre prevederile sale, decat prin incheierea unui act aditional semnat de ambele parti contractuale.

#### XIII. CLAUZE FINALE

13.1. Toata corespondenta si toate documentele legate de acest contract vor fi scrise in limba romana.

13.2. Prezentul contract, impreuna cu planul de paza, reprezinta vointa partilor si inlatura orice alta intelegere verbala dintre acestea, anterioara sau ulterioara incheierii lui.

13.3. In cazul in care partile isi incalca obligatiile lor, neexercitarea de catre partea care sufera vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea intocmai sau prin echivalent banesc a obligatiei respective nu inseamna ca ea a renuntat la acest drept al sau.

13.4. Prezentul contract reprezinta totodata acordul expres al Beneficiarului pentru Subcontractarea serviciilor de paza si protectie de catre BGS, la obiectivele aflate in localitatile unde BGS nu are puncte de lucru. Subcontractorul va fi mentionat in Anexa 1 la prezentul contract pentru fiecare obiectiv in parte.

13.5. Prezentul contract a fost incheiat intr-un numar de 2 exemplare originale, la Bucuresti, astazi 25.05.2015 data semnarii lui.

**PRESTATOR**  
**SC BGS DIVIZIA DE SECURITATE**



*[Handwritten signature]*  
JUN 10

**BENEFICIAR**  
**CENTRUL DE PROIECTE**  
**CULTURALE AL PRIMARIEI**  
**MUNICIPIULUI BUCURESTI -**  
**ARCUB**

*[Handwritten signature]*  
DIRECTOR  
MIRHA EZA  
DIRECTOR ADJUNCT  
CLINA TEODORCESC  
ARCUB  
CENTRUL DE PROIECTE CULTURALE

MIRHA EZA  
MIRHA EZA  
ZI 25 LUNA 05 AN 5 2015  
SEMNAURA

**ANEXA nr. 1**

La contractul pentru prestarii servicii de paza nr. 26947 / 25.05.2015 / 3

**TABEL CENTRALIZATOR CU OBIECTIVELE "ARCUB" LA CARE SE ASIGURA PAZA SI PROTECTIE**

Nr Crt	Data intrare	Oras	Obiectiv	Adresa	Prestator / Subcontractor	AGENT/ SEF TURA	LUNI	MARTI	MIERCURI	JOI	VINERI	SAMBATA	DUMINICA	Tariflora /agent
1	01.06.2015	Bucuresti	Batistei	Str. Batistei, Nr. 14, Sector 2	BGS	1 (agent)	24/24h	24/24h	24/24h	24/24h	24/24h	24/24h	24/24h	11
2	01.06.2015	Bucuresti	Lipscani	Str. Lipscani, Nr. 84-90, Sector 3	BGS	1 (sef tura)	08:00 - 20:00	08:00 - 20:00	08:00 - 20:00	08:00 - 20:00	08:00 - 20:00	24/24h	24/24h	11
						1 (agent)	24/24h	24/24h	24/24h	24/24h	24/24h	24/24h	24/24h	11
						1 (agent)	24/24h	24/24h	24/24h	24/24h	24/24h	24/24h	24/24h	11

**SPECIFICATII:**

➤ Tarifele prezentate sunt exprimate in lei fara tva;

**Anexa intra in vigoare incepand cu data de 01.06.2015**

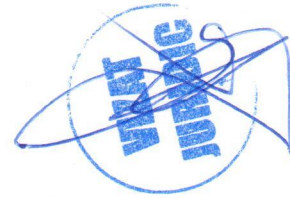
Prezenta Anexa a fost incheiata in 2 exemplare, cate una pentru fiecare parte, astazi 25.05.2015

**PRESTATOR**

SC BGS Divizia de Securitate SRL



**BENEFICIAR**  
CENTRUL DE PROIECTE CULTURALE  
AL PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ARCUB



DIRECTOR  
MIHAELA PĂUN  
DIRECTOR ADJUNCT  
PROIECTE CULTURALE

ALINA TEOPTESCU

VIZĂ CFP

DUMITRU BALASOIU

